

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI ARREDO URBANO CON FUNZIONI TECNOLOGICAMENTE AVANZATE

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO						
ANNI	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
<b>A - VALORE DELLA PRODUZIONE</b>						
1. Ricavi delle vendite delle prestazioni						
1.1 Locazione degli spazi pubblicitari	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	615.000,00 €
<b>TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)</b>	<b>123.000,00 €</b>	<b>615.000,00 €</b>				
<b>B - COSTI DI GESTIONE</b>						
2. Investimenti iniziali						
2.1. Piano delle installazioni - ammortamento delle immobilizzazioni materiali						
Rimozione installazioni esistenti e smaltimento, fornitura, realizzazione ed installazione nuovi impianti	316.050,00 €	- €	- €	- €	- €	316.050,00 €
Allacciamento rete elettrica (opere di cantiere, scavo, ripristino stradale e/o verde, etc.)	16.800,00 €	16.800,00 €	16.800,00 €	16.800,00 €	16.800,00 €	84.000,00 €
Oneri di sicurezza	929,60 €	929,60 €	929,60 €	929,60 €	929,60 €	4.648,00 €
3. Gestione del servizio						
3.1 Manutenzione ordinaria e straordinaria	24.960,00 €	24.960,00 €	24.960,00 €	24.960,00 €	24.960,00 €	124.800,00 €
3.2 Costi generali di gestione (locali, utenze, materiali di consumo)						
Consumi elettrici	3.780,00 €	3.780,00 €	3.780,00 €	3.780,00 €	3.780,00 €	18.900,00 €
3.3 Oneri di sicurezza	3.744,00 €	3.744,00 €	3.744,00 €	3.744,00 €	3.744,00 €	18.720,00 €
3.4 Accantonamento per insoluti						
3.5 Altri costi di gestione aziendali indiretti						
3.6 Provvigioni						
4. Migliorie						
<b>TOTALE COSTI DI GESTIONE (B)</b>	<b>366.263,60 €</b>	<b>50.213,60 €</b>	<b>50.213,60 €</b>	<b>50.213,60 €</b>	<b>50.213,60 €</b>	<b>567.118,00 €</b>
<b>MARGINE OPERATIVO LORDO</b>	-	243.263,60 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €
<b>UTILE ANTE IMPOSTE</b>	-	243.263,60 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €
<b>IMPOSTE</b>						
IRES	-	58.383,26 €	17.468,74 €	17.468,74 €	17.468,74 €	17.468,74 €
IRAP	-	9.487,28 €	2.838,67 €	2.838,67 €	2.838,67 €	2.838,67 €
<b>TOTALE IMPOSTE</b>	-	67.870,54 €	20.307,41 €	20.307,41 €	20.307,41 €	20.307,41 €
<b>UTILE/PERDITA DI ESERCIZIO</b>	-	<b>175.393,06 €</b>	<b>52.478,99 €</b>	<b>52.478,99 €</b>	<b>52.478,99 €</b>	<b>52.478,99 €</b>

<b>MARGINE</b>	<b>0,92%</b>
Costo/Ricavo	