

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO - FORNITURA, INSTALLAZIONE E MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI ARREDO URBANO CON FUNZIONI TECNOLOGICAMENTE AVANZATE

PIANO ECONOMICO FINANZIARIO						
ANNI	1° ANNO	2° ANNO	3° ANNO	4° ANNO	5° ANNO	TOTALE
A - VALORE DELLA PRODUZIONE						
1. Ricavi delle vendite delle prestazioni						
1.1 Locazione degli spazi pubblicitari	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	615.000,00 €
TOTALE VALORE DELLA PRODUZIONE (A)	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	123.000,00 €	615.000,00 €
B - COSTI DI GESTIONE						
2. Investimenti iniziali						
2.1. Piano delle installazioni - ammortamento delle immobilizzazioni materiali						
Rimozione installazioni esistenti e smaltimento, fornitura, realizzazione ed installazione nuovi impianti	316.050,00 €	- €	- €	- €	- €	316.050,00 €
Allacciamento rete elettrica (opere di cantiere, scavo, ripristino stradale e/o verde, etc.)	16.800,00 €	16.800,00 €	16.800,00 €	16.800,00 €	16.800,00 €	84.000,00 €
Oneri di sicurezza	929,60 €	929,60 €	929,60 €	929,60 €	929,60 €	4.648,00 €
3. Gestione del servizio						
3.1 Manutenzione ordinaria e straordinaria	24.960,00 €	24.960,00 €	24.960,00 €	24.960,00 €	24.960,00 €	124.800,00 €
3.2 Costi generali di gestione (locali, utenze, materiali di consumo)						
Consumi elettrici	3.780,00 €	3.780,00 €	3.780,00 €	3.780,00 €	3.780,00 €	18.900,00 €
3.3 Oneri di sicurezza	3.744,00 €	3.744,00 €	3.744,00 €	3.744,00 €	3.744,00 €	18.720,00 €
3.4 Accantonamento per insoluti						
3.5 Altri costi di gestione aziendali indiretti						
3.6 Provvigioni						
4. Migliorie						
TOTALE COSTI DI GESTIONE (B)	366.263,60 €	50.213,60 €	50.213,60 €	50.213,60 €	50.213,60 €	567.118,00 €
MARGINE OPERATIVO LORDO	- 243.263,60 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €	47.882,00 €
UTILE ANTE IMPOSTE	- 243.263,60 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €	72.786,40 €	47.882,00 €
IMPOSTE						
IRES	- 58.383,26 €	17.468,74 €	17.468,74 €	17.468,74 €	17.468,74 €	11.491,68 €
IRAP	- 9.487,28 €	2.838,67 €	2.838,67 €	2.838,67 €	2.838,67 €	1.867,40 €
TOTALE IMPOSTE	- 67.870,54 €	20.307,41 €	20.307,41 €	20.307,41 €	20.307,41 €	13.359,08 €
UTILE/PERDITA DI ESERCIZIO	- 175.393,06 €	52.478,99 €	52.478,99 €	52.478,99 €	52.478,99 €	34.522,92 €

MARGINE	0,92%
Costo/Ricavo	