





COMUNE DI POMPEI
PROVINCIA DI NAPOLI

PUC
PRELIMINARE DI PIANO
INDICAZIONI STRUTTURALI

Articolazione del quadro strutturale
per Unità di paesaggio

DATA: _____

SCALA 1:5000

GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Prof. Arch. Pasquale Vitale
Ing. Andrea Piccinini

Arch. Pasquale Vitale
Arch. Pasquale Vitale
Arch. Pasquale Vitale
Arch. Pasquale Vitale

Gruppo di Progettazione

T8.3

- 1 - LA CITTA' ARCHEOLOGICA E L'AREA A NORD**
- Area archeologica
Area archeologica di connessione con il Parco Utoro - Riqualificazione di Porta Vesuvio
PARCO URBANO A NORD DEGLI SCAVI
Area del parco agricolo da recuperare e riqualificare
Interventi principali
1.1 - riqualificazione del borgo di Civita Giuliana
1.2 - nuova stazione della circumserviana a Civita Giuliana
1.3 - mercato anfratturoso e parco ferroviario a Masseria Grotta da riqualificare
1.4 - parco urbano di connessione tra Civita Giuliana e l'ingresso all'area archeologica di Porta Vesuvio
1.5 - riqualificazione dell'area della ex stazione di Pompei Valle
1.6 - aree sportive e supporto del parco
1.7 - riqualificazione dei capannoni esistenti per la realizzazione di servizi e struttura ricettiva a supporto del parco
1.8 - nodi interscambio di supporto alla mobilità lenta
- 2 - AREA NORD - EST**
- Nodi rurali di origine storica: Masseria Androni e Masseria Lepre
Tessuti urbani dell'area nord - est. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
Rione I.A.C.P. di via Nolana
- AREE STRATEGICHE**
- I - Riqualificazione di spazi pubblici esistenti
2.1 - riqualificazione del sistema di spazio pubblico del rione IACP
2.2 - riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Arpaia
- II - Grandi comparti periferici di riqualificazione e connessione con l'area archeologica presso Porta Nola
2.3 - parco agricolo di connessione tra Masseria Lepre, Masseria Androni e Tre Ponti.
2.4 - servizi di ombra e riqualificazione della vasca
2.5 - nodo di interscambio di collegamento di percorsi e attrezzature pubbliche
2.6 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali in posizione centrale nell'area di Caputo
- III - Grandi comparti periferici di riqualificazione e connessione con l'area archeologica presso Porta Nola
2.7 - comparto periferico di riqualificazione e connessione con l'area archeologica presso Porta Nola
2.8 - comparto periferico di riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi a Caputo
2.9 - comparto periferico di riqualificazione e connessione con l'area sportiva di via Nolana
2.10 - comparto periferico di riqualificazione e completamento della zona sportiva di Fossa di Valle
2.11 - comparto periferico di riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi su via Grotta Parrelle

- 3 - CITTA' CONSOLIDATA**
- Nucleo di primo impatto
Grandi complessi religiosi
Tessuti urbani della città consolidata. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- AREE STRATEGICHE**
- I - Riqualificazione di spazi pubblici esistenti
3.1 - completamento della riqualificazione di piazza Schettri
3.2 - nuovo mercato di via Carbone
3.3 - riqualificazione di piazza Falcone e Bonellino
3.4 - ampliamento del polo scolastico
3.5 - riqualificazione del campo sportivo e realizzazione di nuovi parcheggi anche interni
3.6 - riqualificazione della zona di sosta esistente e dell'attigua area di parcheggio
3.7 - valorizzazione del nuovo "Cala B. Longo"
3.8 - nuovo complesso penitenziario del Sesto Cuore
- II - Grandi progetti urbani
3.9 - nuova stazione della circumserviana e nuova connessione con l'area archeologica e nuovi parcheggi di interscambio
3.10 - nuovo sistema intermodale di accessibilità e riqualificazione dell'area della stazione
3.11 - realizzazione di servizi privati e struttura ricettiva di supporto e nuovi parcheggi di interscambio
3.12 - miglioramento dell'accesso all'area archeologica - ingresso anfratturoso e realizzazione di servizi a supporto e di nuovi parcheggi di interscambio
- 4 - AREE DELLE FRATTURE**
- Tessuti urbani dell'area delle fratture. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
Grandi complessi di edilizia residenziale caratterizzati da un progetto unitario
Centro commerciale "La Calceola"
- AREE STRATEGICHE**
- I - Nuove polarità urbane
4.1 - potenziamento del ruolo della stazione di Moregine - nuovi parcheggi di interscambio
4.2 - integrazione del sistema di attrezzature esistenti
4.3 - nuovo polo di attrezzature e servizi con parcheggi
4.4 - campo scolastico
4.5 - centro scolastico "Ragno"
4.6 - attrezzature, attività ricettive - connessione con la stazione di Moregine
- II - Grandi progetti urbani
4.7 - "Vita della musica e della cultura": centro congressi, auditorium, area eventi scuola di formazione e attività di supporto all'autoeducazione
4.8 - sistemazione urbana dell'ingresso verso Porta Stabia
4.9 - sistemazione urbana dell'ingresso all'area archeologica da Porta Marina Inferiore
4.10 - sistemazione urbana dell'ingresso all'area archeologica da Porta della Marina Inferiore e della stazione di "Vita dei musei"
- III - Parco Ruale del Sarno
4.11 - aree sportive e ludiche connesse al parco

- 5 - CONFINI OVEST**
- Tessuti urbani dell'area ad ovest. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- AREE STRATEGICHE**
- I - Grandi comparti periferici di riqualificazione urbana e fini produttivo, turistico - alberghieri e di attrezzature urbane
5.1 - nuovo polo ferroviario e ortobotico a via Speranza
5.2 - comparti periferici di riqualificazione dell'area commerciale - nuovo cinema multisala
5.3 - comparti periferici di riqualificazione dei piccoli impianti artigianali e di vendita all'ingrosso - integrazione del sistema di attrezzature attraverso meccanismi periferici
II - Il Parco Ruale del Sarno
5.4 - nuovo parco urbano
5.5 - nuovo polo di attrezzature
5.6 - integrazione del sistema di attrezzature esistenti
- 6 - AREE MERIDIONALI**
- Tessuti urbani dell'area meridionale. Interventi di dettaglio per residenza, commercio e ricettività
- AREE STRATEGICHE**
- I - Grandi comparti periferici di integrazione funzionale
6.1 - nuovo polo ferroviario e ortobotico a via Speranza
6.2 - area mercatale commerciale per l'artigianato - servizi e la ricettività di Marconide
6.3 - area mercatale commerciale per l'artigianato - servizi e la ricettività di Marconide
6.4 - area mercatale commerciale per l'artigianato - servizi e la ricettività di Marconide
II - Riqualificazione di spazi pubblici esistenti
6.5 - riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Marconide
6.6 - riqualificazione ed integrazione del sistema di attrezzature esistenti di Fontanelle
- III - Nuove polarità urbane
6.7 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali a Casone
6.8 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali a Messigno
6.9 - attrezzature, servizi ed attività commerciali - artigianali tra Messigno e Casone
- IV - Grandi comparti periferici di riqualificazione urbana e fini produttivo, turistico - alberghieri e di attrezzature urbane
6.10 - comparto periferico di riqualificazione degli impianti artigianali a Messigno - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
6.11 - comparto periferico di riqualificazione del piccolo impianto artigianale a Molinello - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
6.12 - comparto periferico di riqualificazione del piccolo impianto artigianale a Marconide - integrazione del sistema di attrezzature e parcheggi
- V - Il Parco Ruale del Sarno
6.13 - aree sportive e ludiche connesse al parco
6.14 - comparto di riqualificazione ambientale lungo il fiume
6.15 - Greenway del lungosarno

- Cammino
Area agricola
Area agricola con valenza ecologica del fiume Sarno
Fiume Sarno
Autostada e raccordo autostradale
Area ferroviaria
Principali assi territoriali
Sistema dei collegamenti stradali esistenti e di progetto - vedi tavola T8.3