

**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**  
**COMUNE CAPOFILA: POMPEI Cap 80045- Piazza Schettini Tel.**  
**081/8576111-6261 Comuni Associati: Santa Maria La Carita' –**  
**Sant'Antonio Abate – Poggiomarino - Boscotrecase**



Comune di  
Sant'Antonio Abate

**AVVISO PUBBLICO**

per la presentazione da parte di operatori economici di cui all'art.45 D. Lgs. n° 50/2016 della

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A ESSERE INVITATI**

alla successiva procedura negoziata per affidamento dell'Appalto Integrato per la progettazione ed esecuzione dello **"INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO VARONE VIGILANTE IN VIA CASA RUSTILLO"**

CUP: H44E21001060005 – CIG: A01B0F7C0C

Intervento finanziato da 'Unione Europea-NextGenerationEU'

P.N.R.R. – M5-C2-2.1 – "Rigenerazione Urbana"

Si rende noto che la Stazione Appaltante del Comune di Sant'Antonio Abate, rientrante tra i Comuni associati alla Centrale Unica di Committenza di Pompei, ha pubblicato su [https://santantonioabate.etrasparenza.it/archivio11\\_bandi-gare-e-contratti\\_0\\_1077274\\_0\\_1.html](https://santantonioabate.etrasparenza.it/archivio11_bandi-gare-e-contratti_0_1077274_0_1.html) un AVVISO che ha per oggetto la presentazione di manifestazioni di interesse da parte di Operatori Economici, qualificati, interessati al successivo eventuale affidamento dell'Appalto Integrato per la progettazione ed esecuzione dello "INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEL CAMPO SPORTIVO VARONE VIGILANTE IN VIA CASA RUSTILLO".

L'Appalto sarà dato a: **"MISURA"** ai sensi dell'art. 3 lettera eeeee) del D.Lgs n° 50 del 18 aprile 2016, nonché dell'art. 43, comma 6 del D.P.R. n° 207 del 2010 con offerta in **"Unico Ribasso Percentuale"**, approssimato alla terza cifra decimale.

L'importo complessivo delle Appalto Integrato (comprensivo dell'importo per l'attuazione del Piano di Sicurezza e dei costi per la progettazione), ammonta a € **2.489.507,71** (Euro Duemilioni quattrocentottantanove milacinquecentosette/71), oltre Cassa Previdenziale (per le attività di progettazione) e I.V.A. I su menzionati importi sono così distinti:

Importo lavori soggetti a ribasso per interventi di manutenzione	A.1	805.358,92 €
Importo lavori soggetti a ribasso per interventi di nuova realizzazione	A.2	1.490.469,79 €
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	A.3	19.679,00 €
<b>Importo Complessivo per i Lavori</b>	<b>Totale</b>	<b>A 2.315.507,71 €</b>
Compenso per servizio di Progettazione Definitiva + CSP	B.1	92.000,00 €
Compenso per servizio di Progettazione Esecutiva + CSP	B.2	82.000,00 €
<b>Importo Complessivo per i servizi di progettazione</b>	<b>Totale</b>	<b>B 174.000,00 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (A + B)</b>	<b>C</b>	<b>2.489.507,71 €</b>

Ai fini della partecipazione al presente avviso, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti speciali:

- per l'esecuzione dei lavori il possesso obbligatorio di attestato SOA in corso di validità per le seguenti categorie e classi:

**TABELLA A**

LAVORI MISURA	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica D.P.R. 207/2010	obbligatoria	[A]	Percentuale sul totale %	Indicazioni speciali ai fini della partecipazione alla gara	
				Importo totale inclusi oneri sicurezza (Euro)		Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (Si/No)
Edifici civili e industriali	<b>OG1</b>	<b>III</b>	Si	933.102,48 €	40,30%	Prevalente	Come per legge
Impianti tecnologici	<b>OG11</b>	<b>III</b>	Si	832.297,95 €	35,94%	Scorporabile SIOS > 10%	Come per legge
Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi.	<b>OS6</b>	<b>II</b>	Si	550.107,28 €	23,76%	Scorporabile SIOS > 10%	Come per legge
<b>IMPORTO TOTALE</b>				<b>2.315.507,71 €</b>	<b>100,00%</b>		

- per le prestazioni di servizio relative alla progettazione il possesso delle seguenti categorie d'opera per un importo minimo pari a quello richiesto di cui alla seguente tabella:

**TABELLA B**

Categoria D'opera	Codice	Descrizione	Grado Di Complessità G	Importo Categorie Previste	Importo Categorie Richiesto
EDILIZIA	E.11	Aree e attrezzature per lo sport.	0,95	641.606,92 €	<b>960.000,00 €</b>
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria.	0,95	654.480,31 €	<b>980.000,00 €</b>
STRUTTURE	S.03	Strutture o parti di strutture in c.a.	0,95	298.096,80 €	<b>450.000,00 €</b>
IMPIANTI IDRAULICI	IA.01	Impianti sanitari, Impianti di fognatura ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto, ecc.	0,75	87.473,69 €	<b>130.000,00 €</b>
IMPIANTI MECCANICI	IA.02	Impianti di riscaldamento, raffrescamento, ecc.	0,85	198.486,90 €	<b>300.000,00 €</b>
IMPIANTI ELETTRICI	IA.03	Impianti illuminazione e fotovoltaico.	1,15	435.363,10 €	<b>650.000,00 €</b>

Gli elaborati progettuali dell'intervento sono visionabili al link:

[https://drive.google.com/file/d/17OkHmitnGDu5yit1z0EJ4o1k0MnbiGPx/view?usp=drive\\_link](https://drive.google.com/file/d/17OkHmitnGDu5yit1z0EJ4o1k0MnbiGPx/view?usp=drive_link)

La manifestazione di interesse e la connessa documentazione (ALL.1 che si allega) dovrà pervenire **esclusivamente a mezzo “PEC”** al seguente indirizzo: [protocollo.comunesantantonioabate@pec.it](mailto:protocollo.comunesantantonioabate@pec.it) entro e non oltre le:

**ore 12.00 del giorno 16/10/2023.**

*È richiesta l'iscrizione dell'Operatore Economico alla piattaforma “Portale gare della C.U.C. Comune di Pompei Capofila”, accessibile dal seguente link:*

<https://cucpompeiportalegare.aflink.it/portale/index.php/registrazione>, *entro e non oltre il 15/10/2023.*

**La mancata registrazione alla piattaforma, nei termini di cui sopra, non consentirà all'Amministrazione di poter invitare l'operatore non iscritto che pertanto si riterrà rinunciatario.**

***Allegati:***

1. Avviso di manifestazione di interesse

2. Modello di manifestazione di interesse con dichiarazioni sostitutive. (ALL.1)

- **PEC:** [protocollo.comunesantantonioabate@pec.it](mailto:protocollo.comunesantantonioabate@pec.it)
- **Indirizzo Internet Comune di Sant'Antonio Abate:** <https://www.comunesantantonioabate.it/>
- **Indirizzo Internet CUC di Pompei:** <https://cucpompeiportalegare.aflink.it/portale/>

*Il Responsabile Servizio Appalti e Contratti  
f.to Dott.ssa Romina Pannone*